



# CHEZ SOI IMMO

transactions immobilières  
www-chez-soi-immo.com

**235 200 €**

**Achat maison**

**Surface : 32 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 200 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud est**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine, Double vitrage, Portail automatique, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

29/10/2024 - Prix T.T.C



## Maison 609 Turrettes

À vendre maison dans une copropriété sécurisée. Maison de 2 pièces se composant d'une cuisine ouverte sur un salon / salle à manger donnant sur une véranda (surface supplémentaire en plus des 32m<sup>2</sup>) La partie nuit est composé de deux petites chambres (moins de 9m<sup>2</sup>) qui peuvent être regroupé avec une partie dressing et une partie nuit. La copropriété vous propose de bénéficier d'une piscine, de jardin d'enfant, terrain de tennis, paddle et volley. La maison est vendue avec une place de parking. Proche de tous commerces. Située à 20 minutes de l'entrée de l'autoroute. Contacter Morgane 06 98 18 34 81

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 936 €

Bien en copropriété

235 200 € honoraires d'agence inclus



*Chez Soi Immo - 5 Rue Robert Lecat - 06800 Cagnes-sur-Mer*

*Tél: 06 52 59 60 29 - info.chezsoi.immo@gmail.com*

*Carte professionnelle n°0605 2017 000 020 062 - RCS 823 414 644*

*SIRET 823 414 644 00018 - Document non contractuel - \*prix F.A.I.*