



CHEZ SOI IMMO

transactions immobilières
www-chez-soi-immo.com

839 000 €

Achat villa

5 pièces

Surface : 157 m²

Surface séjour : 50 m²

Surface terrain : 583 m²

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Prestations :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Portail automatique, Calme

4 chambres

2 salles de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Villa 602 Cagnes-sur-Mer

A vendre, Cagnes-sur-Mer, quartier des Bréguières sud, proche Cros de Cagnes, villa de 157m² sur terrain de 583m². Secteur calme. La villa comprend au rez-de-chaussée, une belle pièce de vie avec cuisine ouverte de plus de 50m², 2 chambres, un WC indépendant et une salle d'eau. A l'étage (en accès par l'intérieur), 65 m² aménagé avec une petite cuisine, un salon, une chambre et une salle d'eau avec WC. Garage et possibilité de garer plusieurs voitures à l'intérieur. Cabanon de 20m² aménagé en petit studio dans le jardin. Pas de travaux à prévoir. Prix affiché honoraires charge vendeur. Commercial à contacter : Virginie au 06.52.59.60.29.

Frais et charges :

839 000 € honoraires d'agence inclus



Chez Soi Immo - 5 Rue Robert Lecat - 06800 Cagnes-sur-Mer

Tél: 06 52 59 60 29 - info.chezsoi.immo@gmail.com

Carte professionnelle n°0605 2017 000 020 062 - RCS 823 414 644

*SIRET 823 414 644 00018 - Document non contractuel - *prix F.A.I.*